

Conoce el proceso de tu



Inmueble

Ya pasaste por la etapa de:

Negociación



Tu siguiente etapa es:

Gestión y firma de documentos

Actividades

- ▶ Deberás firmar y entregar de forma física el contrato y pagaré.

Tiempo Aproximado de
Gestión: 1 día

- ▶ Bancolombia te acompañara en los trámites de:

- Avaluó.
- Estudio de títulos y minuta.
- Autorización del inicio del trámite de escrituración.

- ▶ La notaria se encargará de gestionar los siguientes documentos:

- Liquidación de impuestos y gastos.
- Envío de boleta de ingreso de registro.
- Ingreso a registro: envió de escritura.





Conoce el proceso de tu **Inmueble**

Ya pasaste por la etapa de:

Negociación

**Gestión y
firma de
documentos**

Tu siguiente etapa es:

Compra del Activo

Actividades

- ▶ El proveedor deberá enviar a Bancolombia la factura y/o cuenta de cobro.

Tiempo Aproximado de Gestión

Este dependerá de los procesos del Proveedor.

- ▶ Bancolombia se encargara de hacer una revisión a las escrituras registradas.
- ▶ Aseguramiento del inmueble y de participantes de la solicitud: Bancolombia se hará cargo de incluir el inmueble en la póliza colectiva, si es una póliza diferente a la de Bancolombia, deberás hacer el trámite y gestión con tu aseguradora.

Tiempo Aproximado de Gestión

Póliza Colectiva Bancolombia o validación de endoso: 1 día.

Endoso: Dependerá de los procesos de tu aseguradora

- ▶ El proveedor realizará la entrega del inmueble.

Conoce el proceso de tu **Inmueble**

Ya pasaste por la etapa de:

Negociación Gestión y
firma de Compra del
documentos activo



Tu siguiente etapa es:

Desembolso y activación del contrato

Actividades

- ▶ Bancolombia se encargará de realizar el desembolso.
- ▶ Bancolombia te enviará el plan de pagos y documentos anexos para iniciar la operación.

Conoce el proceso de tu



Inmueble

Ya pasaste por la etapa de:

Negociación

Gestión y
firma de
documentos

Compra del
activo

Desembolso
y activación
del contrato

Tu siguiente etapa es:

Uso del producto

Actividades

► Medios de pago.

Realiza tu pago a través de Wompi o Sucursal Virtual Empresas

► Canales de atención.

[Contacta a Leasing](#)

[Solicitud de documentos](#)

► Canales de autogestión

[Sucursal Virtual Empresas](#)

